



1 150 000 €

**Achat maison**

**Surface : 196 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 42 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1000 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2005**

**Exposition : Sud**

**Vue : Mer panoramique**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Jacuzzi spa, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

5 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

3 toilettes

1 garage

4 parkings

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

22/12/2024 - Prix T.T.C



## Maison 911 Cagnes-sur-Mer

Secteur résidentiel et recherché LES COLLETES sur les hauteurs de Cagnes s/mer et à 5 minutes du centre ville CALME et très ensoleillée, Maison individuelle 4 chambres + bureau sur une parcelle de 1000 m<sup>2</sup> environ, splendide VUE MER Cap d'Antibes, JACUZZI, Garage double de 40 m<sup>2</sup> environ avec mezzanine.

Frais et charges :

1 150 000 € honoraires d'agence inclus

